Champions Radar: tranzacțiile din municipiul Brașov au scăzut cu 30,5% în iunie 2026

În iunie 2026, în municipiul Brașov s-au înregistrat **864 de vânzări de imobile**, cu **30,5%** mai puține decât în iunie 2025.

Date ANCPI întârziate. Întreruperea sistemului e-Terra (14 iulie-12 august 2026, atac cibernetic, conform comunicatelor oficiale) s-a încheiat. ANCPI nu a publicat încă fișierele lunare pentru iulie, august și septembrie 2026, doar totalul trimestrului pentru țară, 6 județe și 6 reședințe (comunicatul ANCPI din 16 octombrie 2026). Radarul se actualizează automat când ANCPI le publică. Sursa: comunicatul Guvernului din 27 iulie 2026. Comunicatul ANCPI pentru iulie-septembrie 2026.

Sursa:ANCPI: statistici lunare **Date până la:**iunie 2026 **Importat la:**10 iulie 2026

Actualizat la:12 noiembrie 2026 Din 864 de înregistrări

Decalaj:ANCPI publică de regulă datele unei luni în prima jumătate a lunii următoare

Metodologie

Municipiul Brașov

În iunie 2026, în municipiul Brașov s-au înregistrat 864 de vânzări de imobile, cu 30,5% mai puține decât în iunie 2025. Față de luna anterioară, vânzările au scăzut cu 4,2%. Cumulat de la începutul anului 2026: 5.657. Maximul seriei (din mai 2025) este 1.294 (august 2025); luna curentă este la -33,2% față de el.

Față de luna anterioară

864

-4,2% față de mai 2026

din 864 de înregistrări

Față de anul anterior

864

-30,5% față de iun 2025

din 864 de înregistrări

Cumulat 2026

5.657

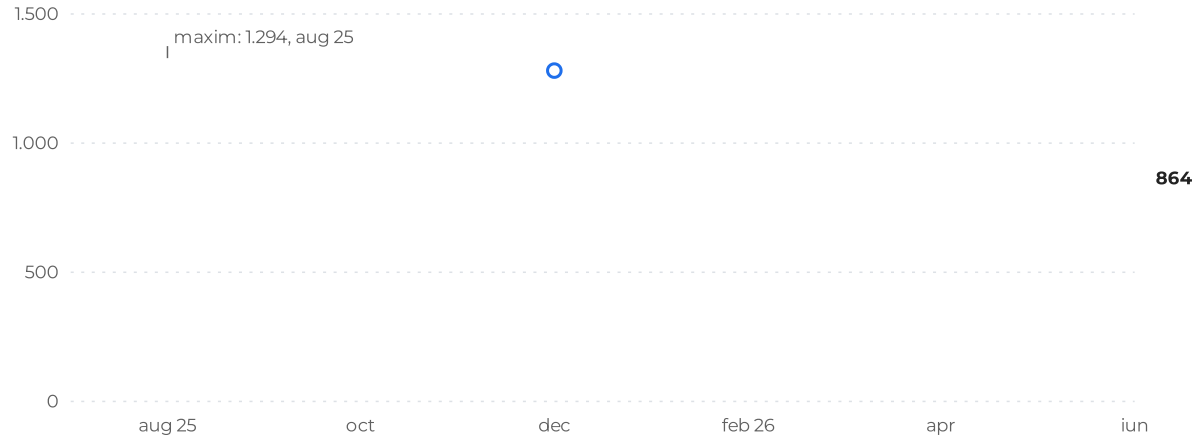
-

serie disponibilă din mai 2025

Vânzări de imobile, municipiul Brașov, ultimele 12 luni până la iunie 2026

Citează | Descarcă PNG

864 în iunie 2026



Comparația cu aceeași lună de anul trecut e disponibilă din mai 2026; prima comparație între două perioade complete de 12 luni, din aprilie 2027: seria pe municipii începe în mai 2025.

LUNA	ULTIMELE 12 LUNI
IUNIE 2026	864

LUNA	ULTIMELE 12 LUNI
MAI 2026	902
APRILIE 2026	1.024
MARTIE 2026	1.195
FEBRUARIE 2026	976
IANUARIE 2026	696
DECEMBRIE 2025	1.281
NOIEMBRIE 2025	980
OCTOMBRIE 2025	1.079
SEPTEMBRIE 2025	930
AUGUST 2025	1.294
IULIE 2025	1.225

Sursa: ANCPI, statistici lunare.

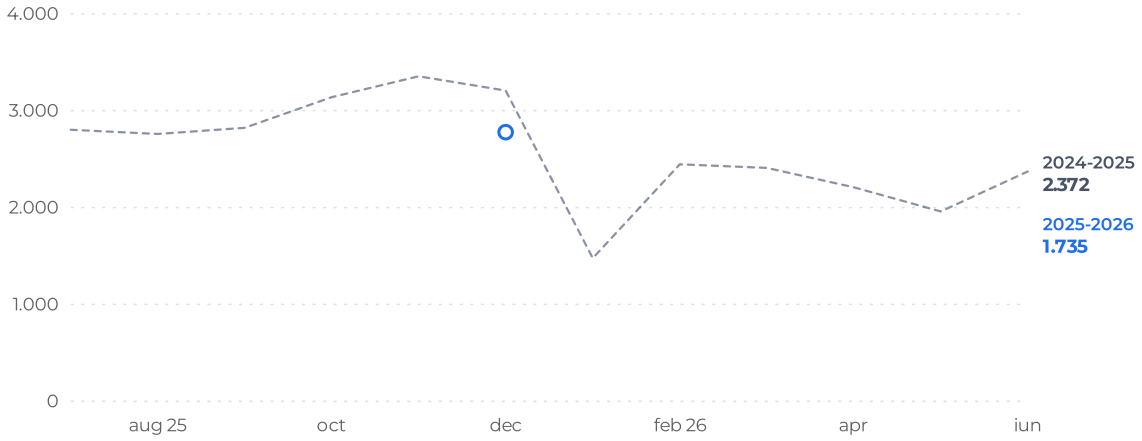
Județul Brașov

În iunie 2026, în întregul județ Brașov s-au înregistrat 1.735 de vânzări de imobile, cu 26,9% mai puține decât în iunie 2025. Față de luna anterioară, vânzările au scăzut cu 7,5%. Cumulat de la începutul anului 2026, în județul Brașov s-au înregistrat 11.343 de vânzări, în scădere cu 11,9% față de aceeași perioadă din 2025. Maximul seriei (din ianuarie 2017) este 4.793 (decembrie 2020); luna curentă este la -63,8% față de el.

Vânzări de imobile, județul Brașov, ultimele 12 luni până la iunie 2026

Citează | Descarcă PNG

1.735 în iunie 2026; cu un an înainte: 2.372 (-26,9%)



LUNA	ULTIMELE 12 LUNI	ACELEAȘI 12 LUNI, UN AN ÎNAINTE
IUNIE 2026	1.735	2.372
MAI 2026	1.876	1.959
APRILIE 2026	2.116	2.209
MARTIE 2026	2.442	2.409
FEBRUARIE 2026	1.901	2.446
IANUARIE 2026	1.273	1.478
DECEMBRIE 2025	2.778	3.207
NOIEMBRIE 2025	2.235	3.355
OCTOMBRIE 2025	2.575	3.139
SEPTEMBRIE 2025	2.298	2.824
AUGUST 2025	2.704	2.759
IULIE 2025	3.191	2.803

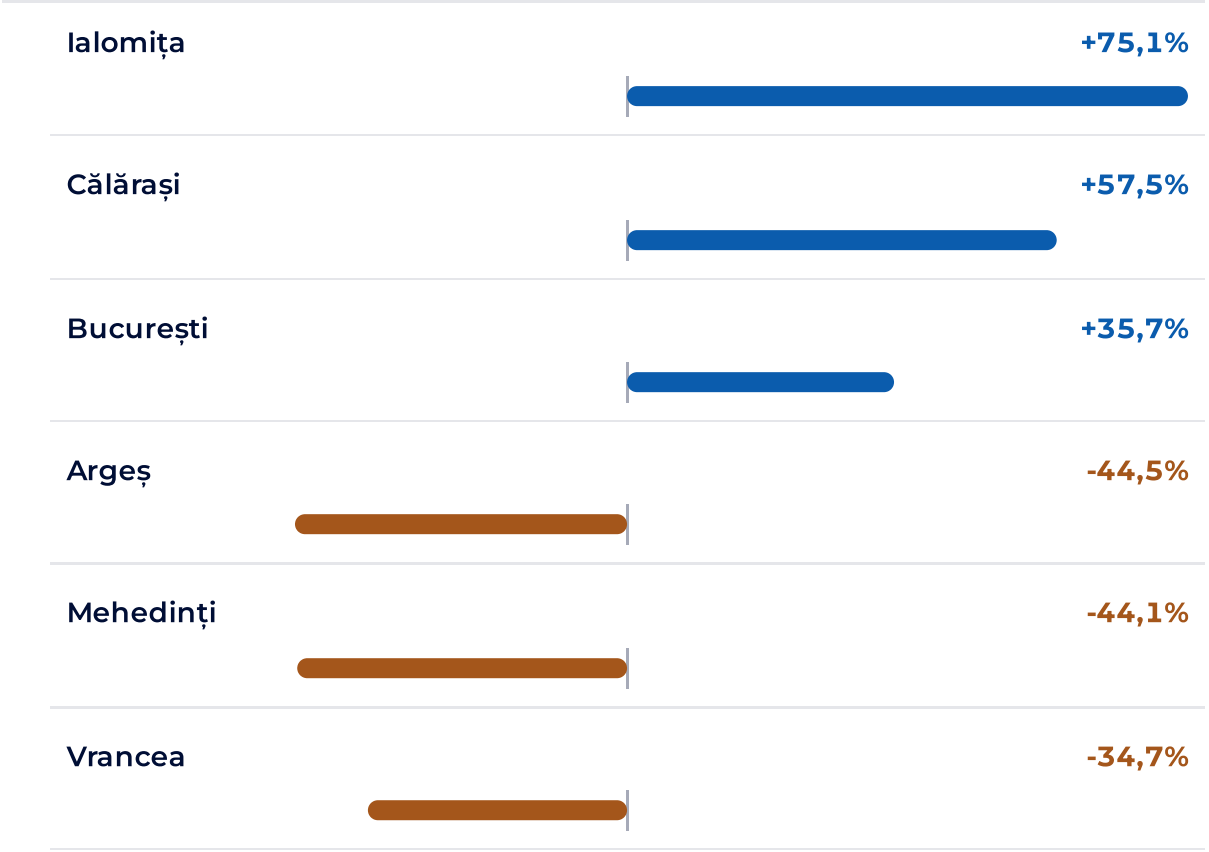
Sursa: ANCPI, statistici lunare.

Județele: variații anuale

Între județe, cele mai mari creșteri anuale ale vânzărilor în iunie 2026 au fost în Ialomița (+75,1%, 478 față de 273), Călărași (+57,5%, 482 față de 306), București (+35,7%, 10.398 față de 7.662); cele mai mari scăderi, în Argeș (-44,5%, 343 față de 618), Mehedinți (-44,1%, 446 față de 798), Vrancea (-34,7%, 450 față de 689). Din clasament am scos Teleorman: 1 exclusă (valoare atipică la sursă), vezi metodologia.

Cele mai mari creșteri și scăderi anuale ale vânzărilor pe județe, iunie 2026

Citează | Descarcă PNG



Valorile sunt procente (variația anuală). Linkuri: fiecare județ are pagina lui în Radar.

CATEGORIE	FAȚĂ DE ANUL TRECUT
IALOMIȚA	+75,1%
CĂLĂRAȘI	+57,5%
BUCUREȘTI	+35,7%

CATEGORIE	FAȚĂ DE ANUL TRECUT
ARGEȘ	-44,5%
MEHEDINȚI	-44,1%
VRANCEA	-34,7%

Sursa: ANCPI, statistici lunare.

Ialomița Călărași București Argeș Mehedinți Vrancea

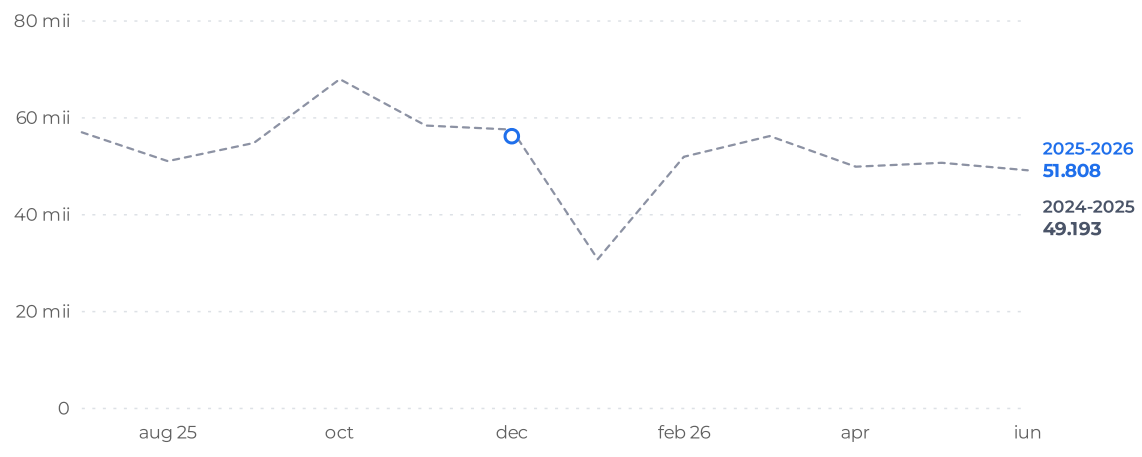
România

În iunie 2026, în România s-au înregistrat 51.808 vânzări de imobile, cu 5,3% mai multe decât în iunie 2025. Față de luna anterioară, vânzările au crescut cu 3,0%. Cumulat de la începutul anului 2026, în România s-au înregistrat 272.657 de vânzări, în scădere cu 5,6% față de aceeași perioadă din 2025. Maximul seriei (din ianuarie 2017) este 83.675 (octombrie 2020); luna curentă este la -38,1% față de el.

Vânzări de imobile, România, ultimele 12 luni până la iunie 2026

Citează | Descarcă PNG

51.808 în iunie 2026; cu un an înainte: 49.193 (+5,3%)



LUNA	ULTIMELE 12 LUNI	ACELEAȘI 12 LUNI, UN AN ÎNAINTE
IUNIE 2026	51.808	49.193
MAI 2026	50.314	50.734
APRILIE 2026	48.135	49.911
MARTIE 2026	53.375	56.236
FEBRUARIE 2026	44.427	51.978
IANUARIE 2026	24.598	30.834
DECEMBRIE 2025	56.203	57.591
NOIEMBRIE 2025	50.059	58.415
OCTOMBRIE 2025	58.502	67.998
SEPTEMBRIE 2025	55.260	54.813
AUGUST 2025	53.433	51.067
IULIE 2025	66.013	57.021

Sursa: ANCPI, statistici lunare.

Ipoteci

Ipotecile înregistrate lunar în evidențele ANCPI, în România: 32.663 în iunie 2026, cu 19,9% mai multe decât în iunie 2025. În județul Brașov: 885 de ipoteci, cu 5,2% mai puține decât în iunie 2025.

Sursa: ANCPI: statistici lunare Cum calculăm

Text generat determinist din datele ANCPI, fără intervenție editorială asupra cifrelor. Semnează: Florin Dragoslav, Broker/Owner REMAX Champions. Pentru citare, folosește butonul de sub grafic sau formularea: „Sursa: Champions Radar / ANCPI, date iunie 2026, importate 10 iulie 2026. Din 864 de înregistrări. | remaxchampions.ro/piata/rapoarte/2026/06/”.

Vrei să știi ce înseamnă cifrele pentru locuința ta? Instrumente